

L'Aveyron
se bouge!

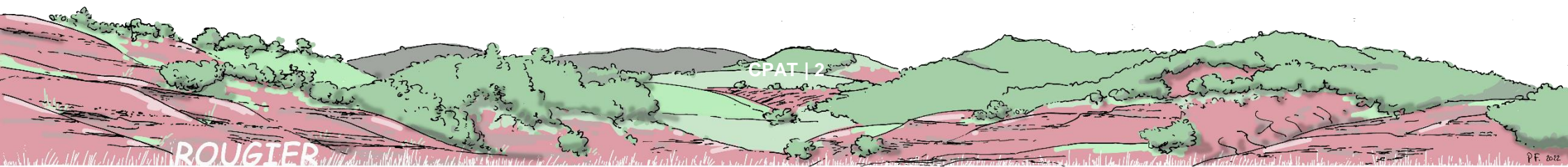
C.P.A.T.

CONTRAT DE PROJETS AVEYRON TERRITOIRES Villecomtal



Sommaire

Qu'est ce qu'un C.P.A.T ?	3
Les éditos	4
Les éléments de contexte	5
Le Département à Villecomtal	7
Les enjeux de Villecomtal	9
Les projets de Villecomtal	12
L'accompagnement du Département	13
Pour aller plus loin	26
Les signataires	27



Qu'est ce qu'un C.P.A.T.?



Le Département, investi des solidarités humaines et territoriales, souhaite à travers son programme de mandature « l'AveyrOn se bouge », renforcer sa mobilisation en faveur du développement des territoires aveyronnais. Doté de nombreuses compétences, d'une offre d'ingénierie territoriale et d'un éventail de dispositifs de soutien aux investissements structurants qui contribuent au développement des territoires, à leur équilibre et à la cohésion sociale, le Département entend être acteur de l'aménagement du territoire aux côtés des communes aveyronnaises et de leurs groupements.

Pour ce faire, il souhaite, autant que possible, apporter des réponses aux questionnements des communes et des intercommunalités et les accompagner dans la mise en œuvre de leurs projets à l'appui de partenariats techniques et financiers.



Le partenariat

Entre

-

**Le
Département
de l'Aveyron**

représenté par son
Président,
M. Arnaud Viala

-

d'une part,

Et

-

Villecomtal

représentée par son
Maire,
M. Patrice Philoreau

d'autre part.



LES ÉDITOS



**Arnaud Viala,
Président du
Département.**

Travailler en partenariat avec les acteurs locaux est le fer de lance du Département de l'Aveyron et de notre projet départemental. Nous savons que pour réussir, l'Aveyron a besoin de tous et de chacun.

Afin d'apporter une réponse adaptée aux besoins spécifiques de chaque territoire, et de ciseler une vraie synergie entre le Département et ses partenaires une nouvelle génération de contrats en faveur des collectivités et de leurs établissements publics est proposée dans le cadre de notre projet global : le Contrat de Projets Aveyron Territoires, CPAT.

Ce contrat privilégie l'écoute, l'accompagnement, et la cohésion. Il est fondé sur une volonté de construire ensemble une vision partagée de chaque territoire et de ses enjeux, afin de calibrer une réponse précise, efficace et ambitieuse.

Nous y mobilisons toutes les compétences de nos services et y mettons nos savoir-faire et tout notre cœur.

Il reflète notre volonté d'œuvrer main dans la main avec vous, élus locaux, à travers les services et agences du Département, notamment Aveyron Ingénierie.

Cet accompagnement de vos projets structurants participe à l'attractivité globale et à la richesse de vie du Département de l'Aveyron.

La Commune de Villecomtal s'est également lancée dans cette démarche et je suis particulièrement heureux de cette nouvelle signature.



**Patrice Philoreau,
Maire de Villecomtal**

Nous avons la chance de vivre une ruralité heureuse, épanouie, dynamique. Beaucoup de projets sont engagés par la municipalité pour le développement, l'attractivité et le bien-être de tous les Villecomtalaises et Villecomtalais, du plus jeune âge aux seniors.

Mais il est impossible de mener ces actions sans le soutien du Département et de ses services que nous sollicitons régulièrement, voire constamment.

Dans le programme « l'AveyrOn se bouge », la volonté du Président Arnaud VIALA de contractualiser l'accompagnement du Département avec nos communes est un acte fort qui concrétise un partenariat et un soutien au développement de nos collectivités et donc du département.

C'est avec honneur et fierté que je m'engage dans ce Contrat de Projets Aveyron-Territoires. Villecomtal s'est doté d'un nouveau logo et ce n'est pas par hasard que nous avons voulu qu'y soit accolé le nom de notre département : AVEYRON.



LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

Villecomtal

Population : 415 habitants (Insee 2019)

Canton : Lot et Truyère

Conseillers départementaux : Jean-Claude Anglars, Francine Lafon

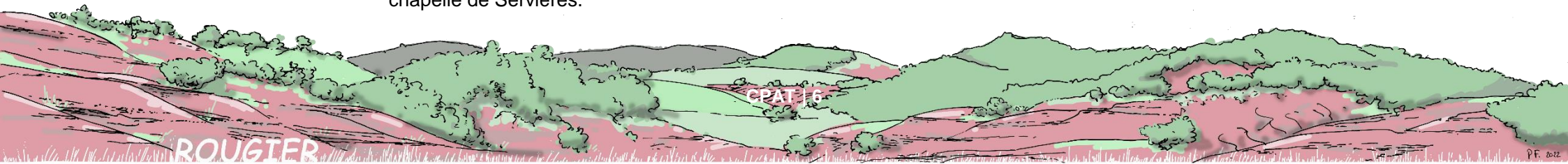
Communauté de communes : Comtal, Lot et Truyère



LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

Le territoire de Villecomtal

- ✓ Commune de petite taille avec 430 habitants mais qui a la charge d'une centralité pour un bassin de population beaucoup plus large que son propre périmètre (de 4 fois sa taille).
- ✓ La commune de Villecomtal, située au cœur du Rougier du Vallon, est marquée par une architecture en grès rouge typique de ce terroir.
- ✓ Une composition urbaine polarisée : une population plutôt agglomérée sur le bourg de Villecomtal avec peu d'écart.
- ✓ Un riche héritage historique sur la Commune : de l'origine du village fondé par le Comte de Rodez en 1295, bastide construite en damier par un architecte de la Cathédrale de Rodez, à l'épisode marquant des Enfarinés, communauté anticoncordataire au début du XIXème siècle.
- ✓ Une richesse patrimoniale importante avec des monuments classés tels que la Porte de l'horloge, (vestige des anciens remparts de la bastide) et la chapelle de Servières.
- ✓ De nombreux commerces et services à la population sont présents sur la Commune tels qu'un centre de secours, une maison de santé, une école, une agence postale permanente.
- ✓ Un mécanisme de reprise des activités artisanales et commerciales s'observe sur la Commune insufflant un dynamisme au territoire.
- ✓ Un tissu associatif important : 19 associations qui dynamisent la vie du territoire.
- ✓ Un phénomène d'attractivité résidentielle se développe : les séjours touristiques ont généré des installations de nouveaux porteurs d'activités sur la Commune et dynamisent donc sa démographie.
- ✓ Labellisée Petite cité de caractère, la Commune possède une offre d'hébergement touristique attractive avec des meublés de tourisme, un hôtel, des hébergements insolites ainsi qu'une aire de camping-car communale participative.

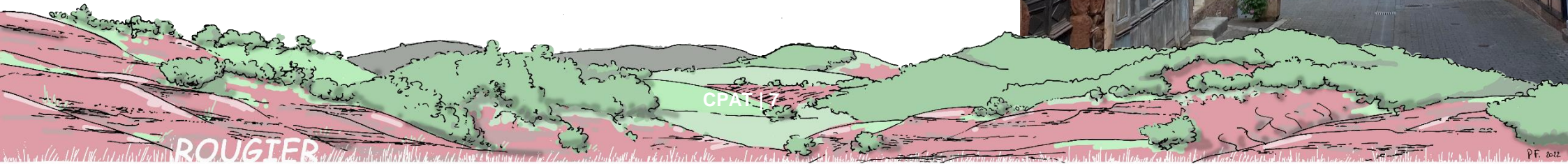


LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

Le Département de l'Aveyron à Villecomtal

De par les compétences qui sont les siennes et la volonté politique de dispenser un service de qualité au plus près des habitants, le Département est fortement présent dans la vie des Aveyronnais, et notamment des Villecomtalais.es.

SON CHAMP D'ACTION EST MULTIPLE.



LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

✓ RESEAU ROUTIER

Le Département assure l'entretien et la modernisation des 12 km de Routes Départementales qui maillent la commune de Villecomtal.

✓ CENTRE DE SECOURS DE VILLECOMTAL

En sa qualité de financeur principal du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) dont il assure la présidence, le Département est solidaire du Centre d'incendie et de Secours de Villecomtal.

✓ ACTIONS EN FAVEUR DES COLLEGIENS

Dans le cadre de la gestion des collèges qui lui incombe, dont notamment le collège Kervallon, le Département met en œuvre de nombreuses actions en faveur des collégiens et ce, dans tous les domaines de leur vie quotidienne :

gestion des cantines scolaires, qualité des repas proposés, encadrement des tarifs, déploiement d'équipements numériques, organisation d'évènements culturels et sportifs, participation aux voyages pédagogiques. Des aides sont également apportées aux collèges privés du secteur.

✓ TRÈS HAUT DÉBIT

En partenariat avec les Communautés de communes, le Département investit dans le déploiement de la fibre sur tout le territoire aveyronnais. Dans ce cadre, le déploiement est en cours sur la commune de Villecomtal.

✓ MEDIATHÈQUE COMMUNALE

Accompagnée par la Médiathèque départementale dans le cadre de prêts documentaires, d'un accompagnement à l'informatisation et à l'animation.

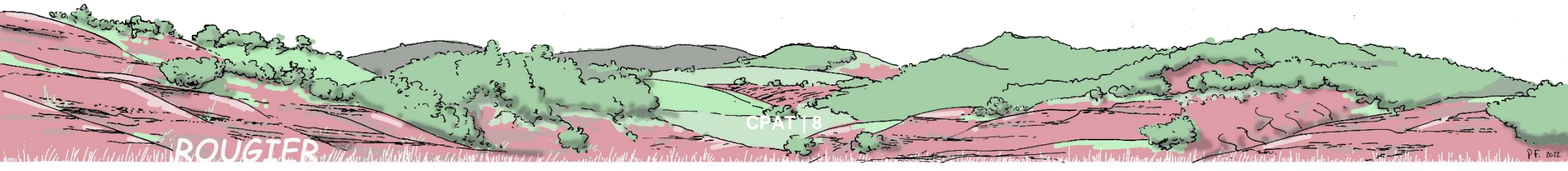
✓ ADMR DE VILLECOMTAL

Le Département, chef de file de l'aide à domicile, s'assure de la cohérence territoriale et de la qualité de cette offre de services par la mise en application de son Schéma Départemental de l'Aide à Domicile. Il est également partenaire financier de l'ADMR via la signature d'un Contrat Pluriannuel d'Objectifs et de Moyens (CPOM).

✓ ACTIONS EN FAVEUR DES PERSONNES ÂGÉES ET DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Le Département est chargé de l'accompagnement de la personne âgée et de la personne en situation de handicap. Il déploie de nombreux dispositifs à destination de ces publics et finance en partie les établissements de prise en charge (ex : EHPAD, Foyers de vie, etc.). Il finance également des prestations telles que l'aide sociale à domicile (aide à destination des personnes âgées et handicapées pour bénéficier de prestations d'assistance à domicile) ou l'Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA), aide financière destinée à prendre en charge des dépenses liées à la perte d'autonomie afin d'accompagner la personne âgée dans les actes essentiels de sa vie.

Pour en savoir plus : www.aveyron.fr



LES ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

✓ ACCOMPAGNEMENT SOCIAL GÉNÉRALISTE

Les services de la Maison des Solidarités départementales d'Espalion reçoivent sur rendez-vous au sein de la maison de santé de Villecomtal toutes les personnes qui souhaiteraient des informations ou rencontreraient des difficultés en ce qui concerne les droits administratifs et sociaux dans les domaines de l'emploi, de l'insertion, de l'enfance, de la famille, du logement, de la santé, de la personne âgée et du handicap.

✓ ACTIONS EN FAVEUR DE L'INSERTION

Le Département est le financeur du Revenu de Solidarité Active. En parallèle il mandate à la fois Pôle Emploi et l'Espace Emploi Formation (EEF) de Bozouls pour assurer l'accompagnement des bénéficiaires de la Commune. L'EEF organise à ce titre des permanences sur rendez-vous à Villecomtal.

✓ ENFANCE

Le Département a en charge l'agrément des structures petite enfance, telles que la Maison d'Assistantes maternelles (MAM) *Ô trésors* présente sur la Commune, des assistant(e)s maternel(le)s et des assistant(e)s familial(e)s.

Pour en savoir plus : www.aveyron.fr



Les enjeux pour le territoire

PETITE CITE DE CARACTERE

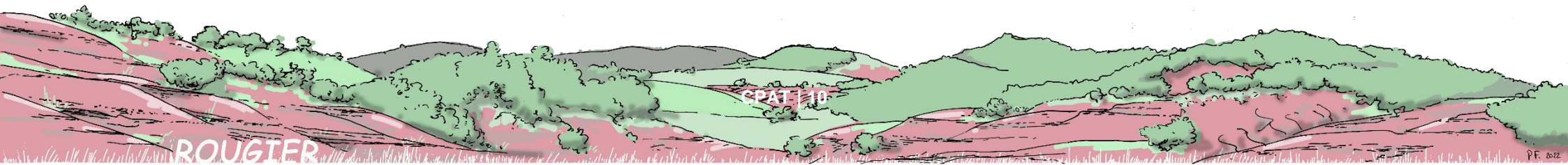
La Commune vient d'être labellisée « Petite cité de caractère » et veut ainsi poursuivre la mise en tourisme de son territoire. Elle souhaite notamment cultiver le potentiel de ville-étape sur l'axe touristique Rodez-Conques, trait d'union entre les œuvres de l'artiste Pierre Soulages. En effet, le village propose à la fois des services de restauration, des commerces, des hébergements et une offre patrimoniale riche, à découvrir : architecture en bastide, monuments classés, espace muséographique des Enfarinés notamment. De plus la commune est située sur la Vélo Route Vallée du Lot (V86), nouveau produit touristique en plein développement aujourd'hui.

Cette labellisation marque aussi la volonté de la Commune de poursuivre le travail engagé sur la sauvegarde et la valorisation de ses patrimoines, à savoir, architectural (monuments), urbain (cœur de village), rural et naturel, la rivière Dourdou et les paysages qu'elle a façonné, ...).

La commune est intégrée au Club des Petites Citées de Caractère animé par l'ADAT depuis 2022.

HABITAT

La Commune ne dispose plus aujourd'hui de réserve foncière communale pour pouvoir répondre favorablement aux demandes de construction de maisons individuelles qu'elle enregistre. Une tension pourrait donc se faire sentir sur l'offre de logement, nécessaire pour pouvoir accueillir notamment de nouvelles populations.



LES PROJETS

Pour bien vivre

à Villecomtal

VALLON DES SPORTS

Aménagement d'un espace dédié aux sports et aux loisirs.

MOBILITES ET LIAISONS DOUCES

Liaisons douces

- Entre la salle des fêtes et le Vallon des sports
- Depuis le village jusqu'à la salle des fêtes.

SALLE DES FETES

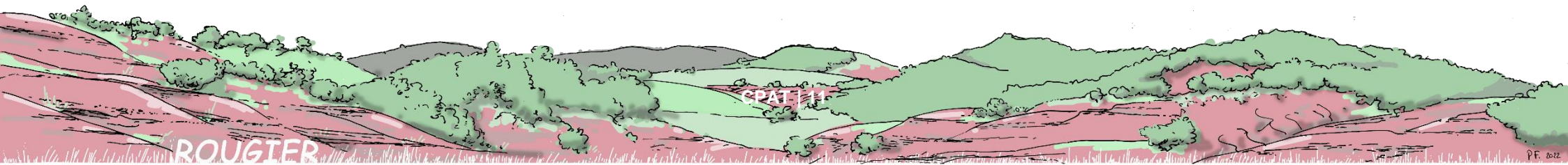
Réhabilitation de la salle des fêtes communale.

RENOVATION ILOT DELABRE

dans le centre ancien.

Salle intergénérationnelle - Logements sociaux – Logements seniors

RESERVE FONCIERE COMMERCIALE



L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Le Département souhaite être aux côtés de la Commune de Villecomtal pour la mise en œuvre de son projet de territoire. Par la signature de ce partenariat, il s'engage à mettre à disposition les ressources humaines, techniques et financières dont il dispose afin d'accompagner le territoire dans les projets et défis auxquels il a à faire face pour demain.

Quoi ?

UNE INGÉNIERIE PLURIELLE

- Technique
- Opérationnelle
- Juridique
- Culturelle
- Environnementale
- Touristique
- Territoriale
- Sportive

APPUI

- À la conduite de projet
- À l'optimisation de plans de financement

ANALYSE DES BESOINS

Qui ?

LE COLLECTIF AVEYRON

5 PÔLES DÉPARTEMENTAUX

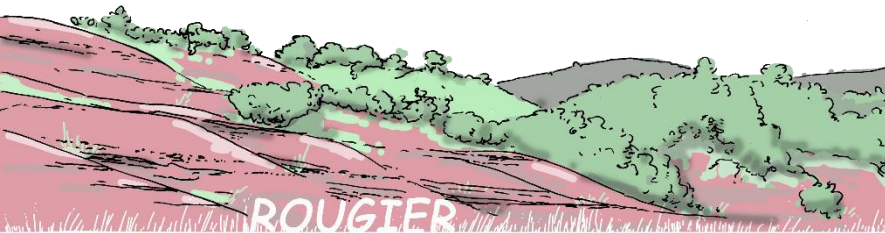
- Ressources et Moyens
- Solidarités Humaines
- Avenir des Territoires
- Solidarités des Territoires
- Développement des Territoires

4 AGENCES DÉPARTEMENTALES

- Aveyron Ingenierie
- Aveyron Sports
- Aveyron Attractivité Tourisme
- Aveyron Innovation Numérique Energie

DEQ SERVICES ASSOCIÉS

- CAUE,
- ADIL,
- ...



Des réponses
à des besoins

L'Aveyron
se bouge!

12 DÉFIS POUR
FAIRE VIBRER L'AVEYRON

 **AVEYRON**
LE DÉPARTEMENT

PROGRAMME D

L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

VALLON DES SPORTS

LE PROJET, SES BESOINS

La Commune souhaite réaliser un espace dédié aux activités sportives et aux loisirs, en continuité de l'actuel terrain de foot qui ne serait conservé que pour moitié, car faiblement utilisé à ce jour. L'aménagement comprendrait également de nouveaux vestiaires, un pumptrack, un citystade, un local pour les jeunes, un terrain de quilles et de pétanque ainsi qu'un local associatif dit club house. Plusieurs problématiques se posent à la Commune dans le cadre de la réalisation de ce projet : en matière règlementaire d'une part, puisque la zone se situe dans le périmètre du Plan de Prévention Risque Inondation (PPRI) et en matière foncière, car la Commune n'a pas aujourd'hui la maîtrise foncière de tous les terrains.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Aveyron Ingénierie, en partenariat avec la future Agence départementale des Sports pourra accompagner la Commune pour amorcer ce projet et étudier les différentes problématiques à prendre en compte. Les services pourront élaborer une étude de faisabilité fonctionnelle avec proposition de scenarii d'aménagement, de faisabilité technique, juridique, règlementaire et financière. Aveyron Ingénierie pourra par la suite accompagner la Commune dans la sélection d'une équipe de maîtrise d'œuvre.

CALENDRIER PREVISIONNEL

Ce projet global d'aménagement s'échelonnnera tout au long du mandat.

Défi 2.7 #Fonds de Soutien aux Territoires

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

L'Aveyr**On se bouge** !



L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

MOBILITÉS DOUCES

Liaison Vallon des sports

LE PROJET, SES BESOINS

Les terrains en plaine où est envisagé le Vallon des sports sont une porte d'entrée vers la zone artisanale de Cabassar et la maison de Santé. La circulation automobile pratiquée sur cette zone ne permet pas une circulation piétonne sécurisée. Dans le prolongement de ce projet de vallon des sports, la Commune souhaiterait donc étudier la faisabilité d'une liaison douce à ces futurs aménagements, notamment via une passerelle piétonne sur le Dourdou.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

En lien avec la mission du Vallon des sports, Aveyron Ingénierie pourra étudier la faisabilité d'une liaison piétonne aux futurs équipements, afin d'assurer une sécurité aux usagers.

CALENDRIER PREVISIONNEL

Etudes dès 2022

Liaison Village – Salle des fêtes – Vallon des sports

LE PROJET, SES BESOINS

Le village de Villecomtal est traversé par la RD 904 qui longe le Dourdou et qui constitue la seule liaison à ce jour entre le centre ancien et la zone de la salle des fêtes et de la future plaine des sports. La Commune souhaiterait sécuriser cette voie pour les circulations piétonnes.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

Aveyron ingénierie pourra accompagner la Commune pour définir un programme d'aménagement, dossier préalable aux études de maîtrise d'œuvre.

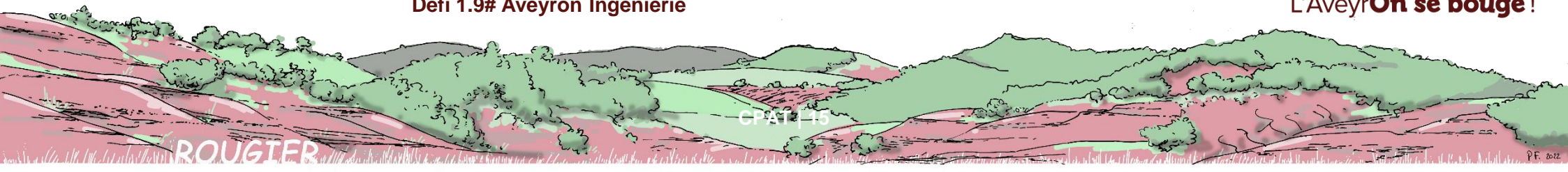
CALENDRIER PREVISIONNEL

Etudes dès 2022

Défi 7.4 # Aménagement des Routes Départementales en traverse d'agglomération

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

L'AveyrOn se bouge !



L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

RÉHABILITATION SALLE DES FETES

LE PROJET, SES BESOINS

La salle des fêtes communale qui a plus de 40 ans, n'est aujourd'hui plus fonctionnelle mais est énergivore. La Commune a pour projet de la rénover et s'interroge sur un mode de chauffage plus économique et plus vertueux.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

L'étude de faisabilité ayant été faite, la Commune souhaiterait lancer une consultation pour la future maîtrise d'oeuvre. Elle pourra être accompagnée par Aveyron Ingénierie pour déterminer et mettre en œuvre la procédure de consultation. Par ailleurs, dans le cadre de sa mission Transition énergétique, Aveyron Ingénierie pourra conseiller la Commune sur la rénovation énergétique de la salle des fêtes.

CALENDRIER PREVISIONNEL

Lancement de la consultation 2^{ème} semestre 2022.

Défi 1.9# Aveyron Ingénierie

Défi 2.7 #Fonds de Soutien aux Territoires

L'Aveyr**On se bouge** !



L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

RÉNOVATION D'UN ILOT URBAIN

LE PROJET, SES BESOINS

Un certain nombre de bâtiments étant vétustes dans le centre bourg, l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie a fait l'acquisition d'un îlot pour le compte de la commune. Un programme de rénovation va permettre de créer 4 logements sociaux, 4 logements seniors et une salle intergénérationnelle de convivialité.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Le Département accompagnera ce projet structurant pour sa partie Salle intergénérationnelle au titre de son programme « Fonds de soutien aux territoires ».

CALENDRIER PREVISIONNEL

2022-2024 (fin estimée des travaux)

Défi 2.7 #Fonds de Soutien aux Territoires



L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

RÉSERVE FONCIÈRE COMMERCIALE

LE PROJET, SES BESOINS

En proximité de l'îlot acquis dans le centre bourg, la Commune a acquis 2 autres bâtiments en tant que réserve foncière commerciale. Plusieurs possibilités sont envisagées par cette dernière sur la destination de ce lieu avec un prisme économique. Ce projet s'inscrit dans la nécessaire sobriété foncière imposée par les aménagements urbains par la Loi Climat et Résilience.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Dans le cadre de ses missions en matière d'ingénierie territoriale, l'Agence Départementale d'Attractivité et du Tourisme pourra appuyer la Commune dans sa réflexion sur la destination du bâtiment. Elle pourra se faire également le relais du lieu qui sera créé à terme.

CALENDRIER PREVISIONNEL

Etudes engagées en 2022



L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

TOURISME

LE PROJET, SES BESOINS

Dans le cadre de sa labellisation en tant que Petite Cité de caractère, la Commune souhaite poursuivre le développement touristique de son territoire et attirer de nouvelles cibles de touristes.

La récente Véloroute de la Vallée du Lot (V86) qui traverse Villecomtal constitue également un potentiel vecteur touristique à conforter.

L'ACCOMPAGNEMENT DU DEPARTEMENT

Villecomtal compte parmi les 5 communes aveyronnaises labellisées Petite Cité de caractère. A l'instar de ce qui est fait pour « Les plus beaux villages de France » en Aveyron, l'Agence Départementale de l'Attractivité et du Tourisme a initié un collectif pour les accompagner dans la mise en œuvre d'actions communes, tels que la création de produits d'itinérance entre les Cités. Ce club s'est d'ailleurs réuni pour la première fois à Villecomtal.

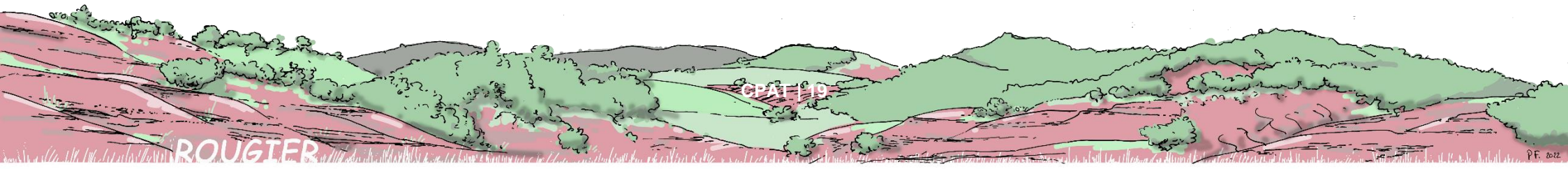
Par ailleurs, l'Agence Départementale de l'Attractivité et du Tourisme est en charge pour le département de l'Aveyron, de la structuration de l'offre autour de la Véloroute V86 et œuvre également à sa promotion pour faire connaître l'itinéraire.

CALENDRIER PREVISIONNEL

Dès 2022

Défi 9.1 #Destination Aveyron

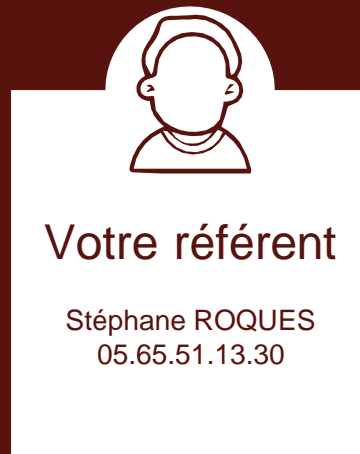
L'Aveyr**On se bouge** !



L'ACCOMPAGNEMENT DU DÉPARTEMENT

UN RÉFÉRENT UNIQUE

Plusieurs services et/ou compétences seront mobilisés au sein du Département pour assurer cet accompagnement auprès de la Commune de Villecomtal. Cet accompagnement sera protéiforme et s'attachera à appréhender la faisabilité technique, opérationnelle, financière des projets de la Commune. Celle-ci disposera d'un interlocuteur technique unique qui sera chargé de coordonner ces différentes interventions et de faciliter ainsi les échanges bilatéraux. Ce référent technique assurera ce suivi en lien avec les conseillers départementaux du territoire.



PARTENARIAT

Au-delà de l'apport en Ingénierie consécutif à la mobilisation des services de la collectivité, d'Aveyron Ingénierie, des Agences du Département et de ses services associés, le Département pourra également accompagner financièrement la commune dans la réalisation de ses projets.

Les dossiers correspondants seront appréhendés le moment venu en fonction de la maturité des projets, au regard des dispositifs existants et des crédits disponibles.

Le Département pourra également accompagner la Commune à l'identification des co-financements possibles.

L'Aveyr**On se bouge**!



Les engagements

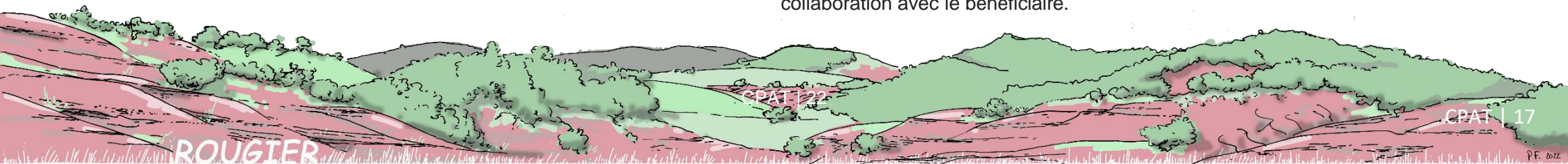
LA DURÉE DU PARTENARIAT

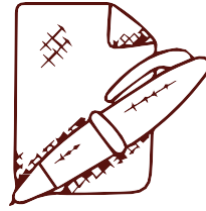
Le soutien du Département s'échelonne jusqu'en 2026 avec une révision possible à mi-mandat ou à la demande expresse de la Commune de Villecomtal.

LA COMMUNICATION COMMUNE

CLAUSE DE PUBLICITÉ ET DE COMMUNICATION

- Le Département et son Président utiliseront l'image du bénéficiaire du CPAT pour tout support de communication afin de développer la communication relative à son projet.
- Dans le cas où ce CPAT nécessite la réalisation de travaux, ce partenariat sera illustré par un panneau d'information, implanté par le maître d'ouvrage sur le site du chantier et une plaque sera apposée une fois le projet inauguré.
- Le Président du Département pourra prendre part aux moments clés de l'opération. Durant ces temps forts, les logotypes du Département seront visibles du public et seront installés en collaboration avec les services du Département.
- Le partenariat sera mis en avant sur les réseaux sociaux à travers les #aveyron, #departementaveyron, #CPAT12, #territoirepartenaire ; #dépourelaveyron, #déporelevé, #dépiaatteint (selon l'étape du projet), ainsi qu'en taguant la page du Président Arnaud Viala (@ArnaudViala.fr) et la page du Département (@departement.aveyron) sur les réseaux sociaux, ainsi que celle du bénéficiaire ;
- Afin d'optimiser la valorisation des projets inclus dans ce partenariat et les services mis à disposition, un suivi des actions mises en place sera organisé entre les signataires (visuels, photos, ...), de même que les prix ou récompenses reçues par la collectivité.
- Une médiatisation de la signature de la convention de partenariat lors d'une conférence de presse sera organisée en étroite collaboration avec le bénéficiaire.





Les signataires

Villecomtal, le 3 janvier 2023

M. Arnaud VIALA,
Président du Département de l'Aveyron

Signature

M. Patrice PHILOREAU,
Maire de Villecomtal

Signature

L'Aveyr**On se bouge** !

L'Aveyr**On**
se bouge!

12 DÉFIS POUR
FAIRE VIBRER L'AVEYRON



AVEYRON
LE DÉPARTEMENT

Département de l'Aveyron - Place Charles de Gaulle - 12000 RODEZ